

Matr. nr. 4^a
Vestermarken under
Roskilde Jorder.

Stempelfri

Akt: Skab / nr. 707
ek/av

TK 506776

Anmelder:

landinspektørerne
Thorsen, Krarup, Klæsø
og Skotner, Roskilde

26 APR. 77- 6184

PÅTEGNING

på deklaration lyst 31/1 1977 nr. 1567
på matr.nr.4^a Vestermarken under Roskilde Jorder.

- A. Den for ejendommen matr. nr. 4^a Vestermarken under Roskilde Jorder d. 31/1 1977 tinglyste bebyggelsesplan ændres herved i overensstemmelse med det nærværende påtegning vedhæftede kortbilag. Vejadgang til Holbækvej sker herefter alene ved ejendommens vestskel i Holbækvejs station 32,648 km, medens den i den oprindelige bebyggelsesplan fastsatte vejadgang til Holbækvej ved ejendommens østskel i station 32,600 km bortfalder og erstattes af en stiadgang alene for gående.
- B. I forbindelse med en eventuel fremtidig trafiksanering i området, skal ejerne af de af bebyggelsesplanen omfattede parceller tåle, at den på kortbilaget viste vejadgang til Holbækvej lukkes og erstattes af en vejadgang til Lysholmvej eller til Eget Bo i forbindelse med opkøb og nedrivning af et af de ældre parcelhuse ved en af disse veje.

Såfremt fremtidig vejadgang gennemføres til den vestligere beliggende Lysholmvej, skal grundejerforeningen samt ejerne af parcellerne 31, 32 og 41 - uden erstatning for arealafgivelse eller ulemper - tåle at de nævnte 3 parcellers car-porte på vejmyndighedens bekostning i øvrigt flyttes til den øst for parcellerne 31 og 32 beliggende legeplads, ligesom ejeren af parcel nr. 32 uden erstatning for arealafståelse eller ulemper skal afgive det til vejanlægget nødvendige areal vest for de 3 car-porte som vist på kortbilaget.

Nærværende påtegning på deklaration lyst 31/1 1977 på matr. nr. 4^a Vestermarken under Roskilde Jorder begæres tinglyst med respekt og påtaleret som angivet i det originale dokument. For så vidt angår bestemmelserne i påtegningens punkt B. skal Roskilde Amtskommune dog tillige have påtaleret, sålænge Amtskommunen er vejbestyrelse for Holbækvej.

(J.nr. 9-ol-3/53o/1-76 kor/ah)

Nærværende påtegning til deklaration tinglyst d. 31/1 1977
på matr.nr. 4-a Vestermarken under Roskildes jorder tiltræ-
des herved af Roskilde amtskommune som vejbestyrelse for lan-
devej 53o.

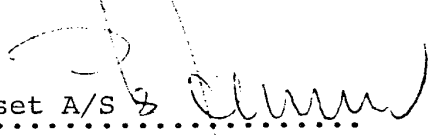
Roskilde amtskommune

Udvalget for teknik og miljø, d. 1 APR. 1977

E. b.

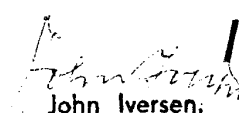

Thorkild Hansen

Roskilde, den 14-77.....


Morbohuset A/S
som ejer af matr. nr. 4^a.

Nærværende deklaration tiltræ-
des herved.
Udarbejdelse af lokalplan jfr.
kommuneplanlovens § 36 er ikke
nødvendig

ROSKILDE BYRÅD, den 12.april 1977
P. b. v.


John Iversen,


N. Borchersen